Compte-rendu du conseil municipal du 17 novembre 2020

Présents : Daniel ALARD, Jean-Pierre CASTA, Lionel GLINKA, Aurore GUIMARD, Edouard JEANNOT, Francis LAGUERRE, Patricia LAURENT, Sophie MONNERET, Pascal PHILIP.

Absente excusée : Sandrine SERRANO. Absente : Florence MARTIN-PONS.

Secrétaire de séance : Sophie MONNERET.

Approbation à l'unanimité du compte-rendu de la séance du Conseil municipal du 12 septembre 2020.

Le Maire propose d'ajouter à l'ordre du jour les points suivants : régisseur marché (A) ; commande de masques (B) ; certification forestière (C) ; protection incendie (D) ; rétrocession cimetièrre (E).

- A – Dans l'optique du départ de Claude Galy, il faut prévoir quelqu'un qui assure de porter à la banque l'argent recueilli mensuellement auprès des commerçants du marché. Pour cela, il faut nommer un régisseur et un suppléant. Alice Antunes est d'accord pour assurer cette mission et Yolande Roumieu pour la suppléer. Approbation à l'unanimité.
- B – Une commande de 250 masques auprès de la communauté d'Agglomération au prix de 0,59€ le masque a été livrée. Cela nous permettra d'avoir une avance en cas de besoin (employés ou population). Approbation à l'unanimité.
- C – La commune souhaite valider une certification forestière pour 73 € pour 5 ans afin d'avoir droit aux aides publiques pour des réalisations communales comme le chemin du Courtalet. Approbation à l'unanimité.
- D – Les investissements pour la sécurité incendie sont obligatoires. L'étude proposée par le SMDEA nous paraît conforme à nos attentes. Il manque l'accord du SDIS (service départemental d'incendie et de secours) pour valider ce schéma. Les travaux seront réalisés selon une planification envisagée par la commune d'après le budget mais il serait souhaitable de réaliser dès que possible l'ensemble du projet. Le terrassement pourrait être réalisé en régie. Accord unanime du conseil.
- E – Le Maire, Francis Laguerre, s'était initialement positionné sur la parcelle n°37 avant de se désister en faveur de l'implantation du columbarium. Il s'agit de régulariser cette rétrocession. Le Maire ne prenant pas part au vote, cette délibération est approuvée par 8 voix sur 8.

ORDRE DU JOUR

1. Délibération Modificative (DM1):

Elle consiste à annuler un titre à l'article 673-67 de l'exercice de 2017 qui concernait l'opérateur Orange pour une somme de 3650 € facturée à deux reprises. Approbation à l'unanimité.

2. Les antennes :

Après plusieurs contacts et des démarches auprès de la société JFG Consulting, le conseil municipal donne son accord à l'unanimité pour mandater le Maire afin de signer une convention pour qu'ils nous assistent dans la maîtrise d'ouvrage pour les réseaux de télécommunications. Cela concerne les trois antennes de Prat del Redon (au Prat d'Albis) mais aussi le ré-émetteur du Pech. L'objectif est de fixer avec TDF, Tower Cast et Orange des baux dont les loyers correspondent au marché actuel selon les flux de recettes opérés par ces pylônes avec les prestataires qu'ils hébergent. Il y va aussi des conseils pour le montage des conventions à venir avec ces utilisateurs. Accord unanime.

3. La coupe usagère :

Pour 2021-2022, l'inscription est terminée. Seulement 5 usagers se sont positionnés. A ce stade, suite à la délibération votée à l'unanimité, l'ONF marquera les lots, l'entrepreneur fera sa proposition de tarif et une réunion sera programmée pour les intéressés. Le transport n'est pas assuré par la Mairie, l'organisation reste à la charge des particuliers.

4. Biens vacants et sans maître :

Suite à une succession non aboutie de Jean Lanta décédé depuis plus de trente ans, la commune se propose de reprendre des biens. Le notaire devra émettre les actes administratifs puis la SAFER rentrera en jeu pour l'estimation, la publication et la vente des parcelles et des biens. Bien que certains se soient déjà positionnés, la démarche est encore longue et la vente se fera le plus équitablement possible par l'entremise de la SAFER. Délibération à l'unanimité.

5. Action sociale :

Le traditionnel repas des Aînés ne se fera pas cette année. Une réunion de la commission sociale et d'animation se tiendra le jeudi 26 novembre à 18h30 afin de faire le point sur cette période de crise sanitaire et d'envisager l'organisation des fêtes de Noël. L'idée d'offrir un colis aux employés est maintenue. Le conseil évoque la possibilité de proposer aux personnes de 75 ans et plus de choisir entre un colis ou le portage d'un repas de fête. Les choses seront précisées en commission. Les illuminations et sapins de Noël sont prévus. Par contre, les vœux du maire sous la forme habituelle de la galette paraissent compromis.

6. Terrasses et sentiers :

Les terrasses et sentiers ont été nettoyés par les employés ainsi que l'ONF sollicitée par la Mairie. Une étude de valorisation des terrasses est en cours. Une solution doit être trouvée d'ici le printemps pour éviter la repousse de la végétation. En ce qui concerne les sentiers, il faut passer à un double balisage : panneaux et peinture sur des pierres afin d'éviter que les indications ne soient déplacées. Une commission préparera ces signalisations ainsi qu'un descriptif des circuits.

7 - Le PLUI (plan local d'urbanisme intercommunal) :

Les orientations du PLUI seront connues début 2021 afin de se prononcer sur l'adhésion ou pas pour juillet 2021. Le PLU approuvé en septembre 2019 en conformité avec le SCoT reste en vigueur.

8 - Le DETR (dotation d'équipement des territoires ruraux) :

Les travaux en cours inscrits à la DETR sont l'église et le campanile. La commune envisage de se positionner sur les prochaines dotations sur le chauffage et l'isolation de la Mairie. Des devis ont été établis et nous attendons les critères de la DETR à venir. Des aides peuvent être aussi accordées par le SDE09 (syndicat départemental d'énergies de l'Ariège) pour des travaux de rénovations énergétiques. Des dossiers doivent être montés.

9 - Garage et halle :

Des esquisses et des plans travaillés par Jean-Pierre Casta ont été présentés aux conseillers. Un projet de plain-pied situé au fond de la place du marché serait envisagé sur 200 m² avec une mezzanine et un auvent à l'extérieur. Il faudra revenir sur ce projet pour l'affiner et le finaliser pour demander des subventions.

Fin de séance 19h30.